



U S N E S E N Í

9. zasedání Zastupitelstva města Potštát

konané dne 3. 9. 2019 v MěÚ od 17:00 hod.

Zastupitelstvo města Potštát schvaluje

1/9Z/2019

program jednání ZMP:

1. Zahájení, schválení programu, zapisovatele, ověřovatelů zápisu.
2. Kontrola usnesení z minulého jednání ZMP.
3. Projednání uvolnění funkce místostarostky města Potštát.
4. Pacht pozemků - části pozemku parc. č. 868, pozemku parc. č. 924, parc. č. 841, vše k.ú. Padesát Lánů.
5. Prodej pozemků parc. č. 95 a parc. č. 91/1, oba k.ú. Boškov.
6. Rozpočtové opatření č. 11/2019.
7. Pachtovní smlouva - Zemědělská a.s. Spálov.
8. Kupní smlouva - pozemek parc. č. 184, k.ú. Kyžlířov.
9. Prodej pozemků - parc. č. 691, 692/1, 692/2, 692/3, 693, 694/1, 694/2, 964/3, vše k.ú. Potštát.
10. Vyhlášení záměru na pronájem části pozemku - parc. č. 1160, k.ú. Potštát.
11. Prodej pozemků - parc. č. parc. č. 25/1, 1605/7, 263/6.
12. Projednání nájemní smlouvy - části pozemku parc. č. 845/14, k. ú. Boškov.
13. Vyhlášení záměru na prodej pozemku - parc. č. 159, k. ú. Kovářov u Potštátu.
14. Vyhlášení záměru na prodej části pozemku - parc. č. 801/1, k.ú. Padesát Lánů.
15. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o odečítací a rozúčtovací službě č. 018/5/1/153R - fa Techem, spol. s.r.o..
16. Žádost podání žádosti - Plán společných zařízení.
17. Vyhlášení záměru na prodej pozemku - parc. č. 923, k.ú. Boškov.
18. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo - spol. Ekotoxa s.r.o.
19. Rozpočtové opatření č. 12/2019.
20. Vyhlášení záměru na prodej pozemku - parc. č. 911, k. ú. Boškov.
21. Rozpočtové opatření č. 13/2019.
22. Vyhlášení záměru na prodej části bytového domu - čp. 120, ul. Lesní, Potštát.
23. Diskuze.
24. Závěr.
- rozšiřující body jednání:
 23. Vyhlášení záměru na pronájem - nebytové prostory, MěÚ Potštát, 1. patro.
 24. Vyhlášení záměru na prodej částí pozemků - parc. č. 818/1 a 79/1, oba k. ú. Boškov.
 25. Vyhlášení záměru na prodej pozemku - parc. č. 1749, k. ú. Potštát.
 26. Operační program životního prostředí - varovný výstražný systém.
- zapisovatelkou jednání: Ladislava Maršálková
- ověřovatelé zápisu: Lukáš Kovár, MUDr. Karla Hladíková

2/9Z/2019

, že funkce místostarostky obce bude s účinností od 09.09.2019 vykonávána jako uvolněná.

3/9Z/2019

pacht části pozemku parc. č. 868, k. ú. Padesát Lánů, ostatní plocha - zeleň, o výměře 15314 m², pozemku parc. č. 924, k. ú. Padesát Lánů, orná půda, o výměře 15784 m², oba LV 292, na dobu 4 let a pozemku parc. č. 841, k. ú. Padesát Lánů, trvalý travní porost, o výměře 37638 m², LV 292, na dobu 1 roku, vše za cenu 3.112,- Kč/ha a rok, Ing. Lubomíru Holčákoví, IČ 146 18 133, Jindřichov 1, 753 01 Hranice.
Pověřuje místostarostku podpisem smlouvy.

- 4/9Z/2019 prodej pozemků parc. č. 95, ostatní plocha, výměra 1358 m² a parc. č. 91/1, trvalý travní porost, výměra 459 m², oba k. ú. Boškov, LV 96, za cenu 169 Kč/m² + DPH, za účelem výstavby rodinného domu, ***.
Veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva hradí kupující.
Pověřuje místostarostku města podpisem smlouvy.
- 5/9Z/2019 pachtovní smlouvu mezi městem Potštát, IČ 003 01 795 (propachtovatel) a firmou Zemědělská a.s. Spálov, IČ 253 63 255 (pachtýř) k pozemkům parc. č. 1639, 1807 a 1824, všechny v k. ú. Lipná, LV 109, kdy roční pachtovné od 01.01.2019 činí 2000,- Kč/ha a pachtovní smlouva je platná do 31.12.2022.
Pověřuje místostarostku podpisem smlouvy.
- 6/9Z/2019 zakoupení pozemku parc. č. 184, o výměře 32 m², zahrada, k. ú. Kyžlířov, LV 115, za částku 40,- Kč/m², kupujícím je město Potštát, IČ 00301795 a prodávajícím ***.
Veškeré náklady spojené s převodem vlastnictví hradí kupující.
Pověřuje místostarostku podpisem smlouvy.
- 7a/9Z/2019 prodej pozemku parc. č. 694/1, o výměře 379 m², zahrada, k. ú. Potštát, LV 280, za částku 46,- Kč/m², která byla stanovena Znaleckým posudkem č. 1311/9/2019, ***.
Veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva hradí kupující.
Pověřuje místostarostku města podpisem smlouvy.
- 7b/9Z/2019 prodej pozemku parc. č. 694/2, o výměře 339 m², zahrada, k. ú. Potštát, LV 280, za částku 46,- Kč/m², která byla stanovena Znaleckým posudkem č. 1311/9/2019, ***.
Veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva hradí kupující.
Pověřuje místostarostku města podpisem smlouvy.
- 7c/9Z/2019 prodej pozemku parc. č. 694/3, o výměře 257 m², zahrada, k. ú. Potštát, LV 280, za částku 46,- Kč/m², která byla stanovena Znaleckým posudkem č. 1311/9/2019, ***.
Veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva hradí kupující.
Pověřuje místostarostku města podpisem smlouvy.
- 7d/9Z/2019 prodej pozemku parc. č. 693, o výměře 238 m², zahrada, k. ú. Potštát, LV 280, za částku 46,- Kč/m², která byla stanovena Znaleckým posudkem č. 1311/9/2019, ***.
Veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva hradí kupující.
Pověřuje místostarostku města podpisem smlouvy.
- 7e/9Z/2019 prodej pozemku parc. č. 692/1, o výměře 304 m², zahrada, k. ú. Potštát, LV 280, za částku 46,- Kč/m², která byla stanovena Znaleckým posudkem č. 1311/9/2019, ***.
Veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva hradí kupující.
Pověřuje místostarostku města podpisem smlouvy.
- 7f/9Z/2019 prodej pozemku parc. č. 692/2, o výměře 313 m², zahrada, k. ú. Potštát, LV 280, za částku 46,- Kč/m², která byla stanovena Znaleckým posudkem č. 1311/9/2019, ***.
Veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva hradí kupující.
Pověřuje místostarostku města podpisem smlouvy.
- 7g/9Z/2019 prodej pozemku parc. č. 692/3, o výměře 288 m², zahrada, k. ú. Potštát, LV 280, za částku 46,- Kč/m², která byla stanovena Znaleckým posudkem č. 1311/9/2019, ***.
Veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva hradí kupující.
Pověřuje místostarostku města podpisem smlouvy.
- 7h/9Z/2019 prodej pozemku parc. č. 691, o výměře 513 m², zahrada, k. ú. Potštát, LV 280, za částku 46,- Kč/m², která byla stanovena Znaleckým posudkem č. 1311/9/2019, ***.
Veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva hradí kupující.
Pověřuje místostarostku města podpisem smlouvy.
- 8/9Z/2019 vyhlášení záměru na pronájem části pozemku parc. č. 1160, ostatní plocha, o výměře 30 m², LV 280, k. ú. Potštát, za částku 3% z ceny pozemku (47,- Kč/m²) za rok, na dobu 4 let.
Pověřuje místostarostku podpisem smlouvy.
- 9/9Z/2019 prodej pozemků parc. č. 25/1, o výměře 140 m², zahrada, parc. č. 1605/7, o výměře 18 m², vodní plocha a parc. č. 263/6, o výměře 223 m², trvalý travní porost, vše k. ú. Kovářov u Potštátu, LV 82, zaměření dle PGP-240/2019-835, za částku 46,- Kč/m², ***.
Veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva hradí kupující.
Pověřuje místostarostku podpisem smlouvy.

- 10/9Z/2019 původní výši nájmu části pozemku parc. č. 845/14, k.ú. Boškov, a to za částku 4.455,- Kč/rok, na dobu 4 let.
- 11/9Z/2019 vyhlášení záměru na prodej pozemku parc. č. 159, výměra 72 m², trvalý travní porost, k.ú. Kovářov u Potštátu, LV 82, za částku 140,- Kč/m².
Veškeré náklady spojené s převodem vlastnictví hradí kupující.
- 12/9Z/2019 vyhlášení záměru na prodej části pozemku parc. č. 801/1, výměra 3664 m², ostatní plocha, k. ú. Padesát Lánů, LV 292, za částku 46 Kč/m².
Veškeré náklady spojené s převodem vlastnictví hradí kupující.
- 13/9Z/2019 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o odečítací a rozúčtovací službě č. 018/5/1/153R mezi firmou Techem, spol. s r.o., IČ 496 84 370, se sídlem Služeb 5, 10800 Praha 10 a městem Potštát, IČ 003 01 795.
Pověřuje místostarostku podpisem dodatku smlouvy.
- 14/9Z/2019 podání žádosti na Státní pozemkový úřad, pobočku Přerov, k vydání souhlasu se zrušením ostatní komunikace, parc. č. 675, k. ú. Potštát, z Plánu společných zařízení.
Pověřuje místostarostku města sepsáním žádosti.
- 15/9Z/2019 vyhlášení záměru na prodej pozemku parc. č. 923, výměra 1120 m², trvalý travní porost, k. ú. Boškov, LV 96, za částku 169,- Kč/m² + DPH, za účelem výstavby rodinného domu.
Veškeré náklady spojené s převodem vlastnictví hradí kupující.
- 16/9Z/2019 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo mezi firmou Ekotoxa s.r.o., IČ 646 08 531, se sídlem Fišova 403/7, 60200 Brno - Černá Pole a městem Potštát, IČ 003 01 795, kdy cena prací je 72.000,- Kč bez DPH.
Pověřuje místostarostku podpisem dodatku smlouvy.
- 17a/9Z/2019 vyhlášení záměru na prodej pozemku parc. č. 911, o výměře 216 m², trvalý travní porost, k. ú. Boškov, LV 96, za částku 169,- Kč/m².
Veškeré náklady spojené s převodem vlastnictví hradí kupující.
- 18/9Z/2019 vyhlášení záměru na prodej části bytového domu čp. 120, ul. Lesní, Potštát na zastavěné ploše a nádvoří parc. č. 1738,1739/2 a 1750, zastavěná plocha parc. č. 1738 a 1739/2, a pozemky zastavěná plocha a nádvoří parc. č. 1750/2 a 1750/3 na základě geometrického plánu č. 201-18/2013 pro vyznačení budovy ze dne 03.03.2014, vše v k. ú. Potštát, obec Potštát, okres Přerov, kraj Olomoucký se všemi součástmi a příslušenstvím za částku 4.206.999 Kč.
Do záměru na prodej části bytového domu se lze přihlásit do 30.09.2019.
Veškeré náklady spojené s převodem vlastnictví hradí kupující.
- 19/9Z/2019 vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor 2 místností o celkové ploše 82,5 m² v budově MěÚ Potštát, 1. patro, Zámecká 1, 75362 Potštát, za částku 800,- Kč/měsíc, od 01.10.2019 do 30.06.2020.
Pověřuje místostarostku města podpisem smlouvy.
- 20/9Z/2019 vyhlášení záměru na prodej části pozemku parc. č. 818/1, ostatní plocha a části pozemku parc. č. 79/1, ostatní plocha, oba k. ú. Boškov, LV 96, výměra dle GP, za částku 135,- Kč/m².
Veškeré náklady k převodu vlastnického práva hradí kupující.
- 21/9Z/2019 vyhlášení záměru na prodej pozemku parc. č. 1749, o výměře 165 m², ostatní plocha, k. ú. Potštát, LV 280. Cena pozemku bude stanovena znaleckým posudkem.
Veškeré náklady spojené s převodem vlastnictví hradí kupující.

Zastupitelstvo města Potštát neschvaluje

- 22/9Z/2019 možnost obnovy a doplnění bezdrátového rozhlasu v obci Potštát a místních částech za částku 1.039.580 Kč, s možností čerpání dotace ve výši 70% na varovný výstražný systém.

Zastupitelstvo města Potštát ukládá

- 17b/9Z/2019 úkol místostarostce - prověřit vjezd na sousední pozemek k parc. č. 911, k. ú. Boškov.

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo či nebyla přijata

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo

Zastupitelstvo města Potštát bere na vědomí že z minulého jednání ZMP nebyly uloženy místostarostce úkoly, ani finančnímu a kontrolnímu výboru.

Zastupitelstvo města Potštát bere na vědomí rozpočtové opatření č. 11/2019 ve výši 525.000,- Kč na straně příjmů a výdajů dle předloženého návrhu.

Zastupitelstvo města Potštát bere na vědomí rozpočtové opatření č. 12/2019 ve výši 81.041,40 Kč na straně příjmů a výdajů dle předloženého návrhu.

Zastupitelstvo města Potštát bere na vědomí rozpočtové opatření č. 13/2019 ve výši 148.095,- Kč na straně příjmů a výdajů dle předloženého návrhu.

Datum vyhotovení:

4.9.2019



Kateřina Klabačková, DiS.
místostarostka města

vyřešeno 4.9.2019