



## U S N E S E N Í

### 37. zasedání Zastupitelstva města Potštát

konané dne 19. 4. 2022 v MěÚ, zasedací místnost od 17:00 hod.

#### Zastupitelstvo města Potštát schvaluje

1/37Z/2022

program jednání ZMP:

1. Zahájení, schválení programu, zapisovatele, ověřovatelů zápisu.
2. Kontrola usnesení z minulého jednání ZMP.
3. Rozpočtová opatření.
4. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1005C22/52 - Česká republika; Státní pozemkový úřad a město Potštát - "Kovářov - kanalizační přípojky".
5. Smlouva o dílo - "Kanalizace a ČOV Potštát, Kovářov".
6. Směna pozemků - VLS ČR, s.p. a město Potštát.
7. Žádost o dotaci - FK Potštát z.s.
8. Prodej pozemku parc. č. 1434/1, k. ú. Lipná.
9. Prodej části pozemku parc. č. 673, k. ú. Potštát.
10. Prodej části pozemku parc. č. 18/2, k. ú. Kyžlířov.
11. Vyhlášení záměru na pronájem části pozemku parc. č. 495/1, k. ú. Lipná.
12. Prodej pozemku parc. č. 553/2 a parc. č. 94, oba k. ú. Lipná.
13. Memorandum o spolupráci - Agentura pro sociální začleňování.
14. Festivalová smlouva - hudební produkce kapely Škwor.
15. Dodatek č. 4 - ke zřizovací listině ZŠ a MŠ Potštát.
16. Oprava místních komunikací - výběr zhotovitele.
17. Diskuze.
18. Závěr.

- rozšiřující body:

17. Prodej části pozemku parc. č. 1160, k. ú. Potštát.
18. Poskytnutí dotace - Olk, JSDH 2022.

- zapisovatelka: Ladislava Maršálková

- ověřovatelé zápisu: Mgr. Martina Jeřábková, Petr Bureček

2/37Z/2022

Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1005C22/52 mezi Českou republikou - Státním pozemkovým úřadem, IČ: 013 12 774 a městem Potštát, IČ: 003 01 795, pro stavbu "Kovářov - kanalizační přípojky", k pozemkům parc. č. 1554/9, 161, 1547/8 a 187/2, pro obec Potštát, k. ú. Kovářov u Potštátu, LV 10002, a to v max. rozsahu věcného břemene 71 m<sup>2</sup>.

Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatu, kdy cena bude zjištěna dle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 441/2013 Sb., k provedení zákona o oceňování majetku, ve znění pozdějších předpisů.

Dále budoucímu povinnému (ČR - Státní pozemkový úřad) za uzavření této smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene náleží administrativní poplatek ve výši 2.000,- Kč, který je povinen uhradit budoucí oprávněný (město Potštát).

Administrativní poplatek ve stejné výši 2.000,- Kč náleží budoucímu povinnému i za uzavření řádné smlouvy o zřízení věcného břemene.

Pověřuje starostu podpisem smlouvy.

- 3/37Z/2022 Smlouvu o dílo na realizaci veřejné zakázky s názvem: "Kanalizace a ČOV Potštát, Kovářov", mezi městem Potštát, IČ: 003 01 795, zastoupeným starostou René Passingerem a Společností "Hochtief - Potštát", vedoucí společník: Hochtief CZ a.s., IČ: 466 78 468, oprávněný zástupce ve věcech smluvních: ředitel divize Pozemní stavby Morava David Horák a obchodní ředitel divize Pozemní stavby Morava Ing. Martin Stančík, a to za celkovou cenu ve výši 172.969.281,86 Kč včetně DPH.
- Pověřuje starostu podpisem smlouvy.
- 4/37Z/2022 návrh směny pozemků mezi VLS ČR, IČ: 000 00 205 a městem Potštát, IČ: 003 01 795, kdy VLS ČR nabídlo do směny pozemky parc. č.:
- 822, k. ú. Luboměř u Potštátu;
  - 2006, 2067, 2020, 32/2, k. ú. Kyžlířov;
  - 187/1, 261, 244, 250, 240/1, 76, 68, 69/1, 239, k. ú. Kovářov u Potštátu;
  - 496/5, k. ú. Padesát Lánů;
  - 621, 549/6, 549/7, 549/10, k. ú. Lipná.
- Město Potštát do směny nabídlo pozemek parc. č. 1027, k. ú. Boškov.
- Ceny směřovaných pozemků budou určeny znaleckými posudky. Směna pozemků proběhne na základě stanovených cen. Cena za cenu, výměry se mohou lišit. Subjekty se dohodly o doplacení ceny, která z této směny vyplyne. Doplatek však nesmí přesahovat 10% z ceny. Náklady spojené se směnou pozemku budou rozděleny na polovinu mezi obě zúčastněné strany.
- Pověřuje starostu podpisem formuláře.
- 5/37Z/2022 žádost o dotaci z rozpočtu města Potštát na rok 2022 pro FK Potštát z.s., IČ: 619 85 236, a to ve výši 30.000,- Kč.
- Pověřuje starostu podpisem smlouvy.
- 6/37Z/2022 prodej pozemku parc. č. 1434/1, o výměře 374 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, obec Potštát, k. ú. Lipná, LV 109, za celkovou částku 82.280,- Kč, a to manželům Pavel Machala, nar. 23.8.1976 a Ing. Simona Machalová, nar. 8.11.1975, oba trv. byt. Olomoucká 237, 75362 Potštát. Veškeré náklady spojené s převodem majetku hradí kupující.
- Pověřuje starostu podpisem smlouvy.
- 7/37Z/2022 prodej pozemku parc. č. 673/2, ostatní plocha, o výměře 73 m<sup>2</sup>, LV 280, obec Potštát, k. ú. Potštát, za částku 14.600,- Kč, panu Martinu Pavlíkovi, nar. 2.5.1981, trv. byt. Milovanská 75, 75362 Potštát.
- Veškeré náklady spojené s převodem majetku hradí kupující.
- Pověřuje starostu podpisem smlouvy.
- 8a/37Z/2022 prodej pozemku parc. č. 18/4, zahrada, o výměře 88 m<sup>2</sup>, za cenu stanovenou ze Znaleckého posudku č. 1386/7/22. Celková prodejní cena činí 37.105,- Kč (26.400,- Kč cena pozemku a 1/3 ceny stavby na pozemku umístěném), paní Zuzaně Schmidtové, nar. 17.12.1992, trv. byt. Kyžlířov 44, 75362 Potštát.
- Veškeré náklady spojené s převodem vlastnictví hradí kupující.
- Pověřujeme starostu podpisem smlouvy.
- 8b/37Z/2022 prodej pozemku parc. č. 18/5, zahrada, o výměře 25 m<sup>2</sup>, za cenu stanovenou ze Znaleckého posudku č. 1386/7/22. Celková prodejní cena činí 13.247,- Kč (7.500,- Kč cena pozemku a 1/3 ceny stavby na pozemku umístěném), panu Luboši Maršálkovi, nar. 27.7.1983, trv. byt. Studénka, Beskydská 640.
- Veškeré náklady spojené s převodem vlastnictví hradí kupující.
- Pověřujeme starostu podpisem smlouvy.
- 9/37Z/2022 vyhlášení záměru na pronájem části pozemku parc. č. 495/1, ostatní plocha, o výměře

500 m<sup>2</sup>, LV 109, obec Potštát, k. ú. Lipná, na dobu 1 roku, za částku 1.000,- Kč/1 měsíc.  
Pověřuje starostu podpisem smlouvy.

- 10/37Z/2022 prodej pozemků parc. č. 553/2, o výměře 233 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost, jejíž součástí je parc. č. 94, o výměře 51 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, oba obec Potštát, k. ú. Lipná, LV 109, za celkovou částku 62.480,- Kč včetně DPH, panu (Martinu Bubeníkovi, nar. 2.9.1976, trv. byt. Hošťálková 259, 75622 Hošťálková).  
Veškeré náklady spojené s převodem vlastnictví hradí kupující.  
Pověřuje starostu podpisem smlouvy.
- 11/37Z/2022 Memorandum o spolupráci v rámci Koordinovaného přístupu k sociálnímu vyloučení 2021+ mezi Odborem pro sociální začleňování (Agentura) Ministerstva pro místní rozvoj, IČ: 660 02 222 a městem Potštát, IČ: 003 01 795.  
Pověřuje starostu podpisem memoranda.
- 12/37Z/2022 Festivalovou smlouvu o hudební produkci kapely Škwor 2022 mezi agenturou Big Hard, s.r.o., IČ: 257 50 968 a městem Potštát, IČ: 003 01 795 o zajištění veřejné hudební produkce na 25. slavnostech města Potštát, dne 18.6.2022, za částku 254.000,- Kč bez DPH.  
Pověřuje starostu podpisem smlouvy.
- 13/37Z/2022 Dodatek č. 4 ke Zřizovací listině ze dne 28.8.2002 pro příspěvkovou organizaci: Základní škola a Mateřská škola Potštát, okres Přerov, příspěvková organizace s právní subjektivitou, IČ: 471 84 370.  
Pověřuje starostu podpisem dodatku.
- 14/37Z/2022 výběr zhotovitele na opravu místních komunikací tryskovou metodou, a to firmu Road Medic, s.r.o., IČ: 285 86 484, za cenu 3700,- Kč/ t.  
Pověřuje starostu podpisem objednávky.
- 15/37Z/2022 prodej pozemku parc. č. 1160/2, o výměře 30 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, obec Potštát, k. ú. Potštát, LV 280, za celkovou částku 7.500,- Kč, panu Radomilu Šubrtovi, nar. 3.5.1965, trv. byt. Hranice, Přátelství 1371.  
Veškeré náklady spojené s převodem majetku hradí kupující.  
Pověřuje starostu města podpisem smlouvy.
- 16/37Z/2022 přijetí dotace a uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace mezi Olomouckým kraje, IČ: 606 09 460 a městem Potštát, IČ: 003 01 795 o poskytnutí dotace ve výši 15.400,- Kč za účelem podpory obcí Olomouckého kraje při pořizování, technickém zhodnocení, opravách požární techniky, nákupu věcného vybavení a zajištění akceschopnosti jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí.  
Pověřuje starostu podpisem smlouvy.

### **Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo či nebyla přijata**

#### **Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo**

Zastupitelstvo města Potštát bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého jednání ZMP.

Zastupitelstvo města Potštát bere na vědomí rozpočtové opatření č. 2/2022 ve výši 97.470,00 Kč na straně příjmů a výdajů dle předloženého návrhu.

Zastupitelstvo města Potštát bere na vědomí rozpočtové opatření č. 3/2022 ve výši 53.143,00 Kč na straně příjmů a výdajů dle předloženého návrhu.

Zastupitelstvo města Potštát bere na vědomí rozpočtové opatření č. 4/2022 ve výši 10.000,00 Kč na straně příjmů a výdajů dle předloženého návrhu.

Zastupitelstvo města Potštát bere na vědomí rozpočtové opatření č. 5/2022 ve výši 305.111,00 Kč na straně

příjmů a výdajů dle předloženého návrhu.

Datum vyhotovení: 21.4.2022

v. z.   
 Město Potštát -2-  
Zámecká čp. 1  
753 62 POTŠTÁT

---

René Passinger  
starosta města

Kateřina Klabačková, DIS.